

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5257)

Stampa per cliente - Data: 14-10-2026 22:15

Zona:	Correggio	Prezzo:	€ 470.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	11,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	169	Anno costruzione:	2027
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

RESIDENZIALE FERRARI

ATTICO A DUE PASSI DAL CENTRO

NUOVO in classe A4.

Appartamento al piano SECONDO con ampio TERRAZZO, internamente, così composta:

- Zona giorno openspace con cucina a vista da 47 mq

- 3 camere da letto

- 2 bagni

- lavanderia

- locale tecnico

- ripostiglio

- balcone

- garage

- due posti auto di proprietà

IMPIANTISTICA

- RISCALDAMENTO a pavimento

- 4 SPLIT caldo e freddo

- VMC (ventilazione meccanica controllata)

- 3 KW di fotovoltaico

Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile tra una vasta scelta di materiali.

Il capitolato, già ricco e di pregio, non toglie, comunque, la possibilità di SCEGLIERE LE FINITURE FINALI , per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

PREZZO: € 470.000,00

Immagini dell'immobile

