

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5140)

Stampa per cliente - Data: 17-12-2025 05:15

|  |                   |                                   |               |
|--|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:  | Correggio         | Prezzo:                           | € 330.000,00  |
| Classe energetica:   | G                 | Indice di prestazione energetica: | 385,08 KWH/m2 |
| Informazioni generali  |                   |                                   |               |
| Tipologia:   | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | N.D.          |
| Data consegna:   |                   | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:  | 250               | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio  |                   |                                   |               |
| Video citofono:  | No                | Portineria:                       | No            |
| Accessori  |                   |                                   |               |
| Camere:  | 3                 | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:  | Autonomo          | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:   | Si                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:  |                   | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:  |                   | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:  | Privato           | Cantina:                          | No            |
| Garage:  | singolo           |                                   |               |
| Sala da pranzo:  | Si                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:  | Si                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:  | Non presente      | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:   |                   | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00            |                                   |               |
| Descrizione  |                   |                                   |               |
| Comoda a tutti i principali servizi, proponiamo casa singola sviluppata su due livelli oltre al piano sottotetto con ampio giardino. Al piano terra troviamo un ampio ingresso, garage e al piano seminterrato due ampie cantine. Al piano primo uno spazioso soggiorno, cucina abitabile, entrambi con accesso al balcone, due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno. Tramite scala a chiocciola si accede all'ampio sottotetto. Completa un secondo garage. |                   |                                   |               |
| PREZZO: € 330.000,00   |                   |                                   |               |

Immagini dell'immobile

