

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 778)

Stampa per cliente - Data: 20-04-2025 03:56

Zona:	Santa Maria di Sala	Prezzo:	€ 164.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	100,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	90	Anno costruzione:	1986
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita elegante appartamento nel pieno centro di Santa Maria di Sala. La soluzione si sviluppa al secondo piano in un contesto di 12 unità, ed è composto da ampia zona living con cucina a vista, tre camere di cui una matrimoniale e una doppia, bagno finestrato con doccia e ripostiglio/lavanderia con servizi. A completare l'immobile due comode terrazze e e garage. La sua centralissima posizione lo rende unico nel suo genere per chi ricerca la comodità ai principali servizi e vie di comunicazione.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Milano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 164.000,00

Immagini dell'immobile

