

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8020)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 13:45

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 335.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 114,85 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 330 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 5 | Nr. bagni: | 4 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | triplo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

CASSETTE - In posizione ricercata, a pochi passi dal centro e dai principali servizi proponiamo elegante villa singola con giardino esclusivo. L' immobile accoglie attualmente due unità abitative, la prima soluzione si dispone su due livelli fuori terra ed è composta al piano terra di: luminoso ingresso, ampio salotto, comodissima cucina abitabile con sala da pranzo, ripostiglio e bagno di servizio. Al piano superiore troviamo la zona notte con tre camere matrimoniali e bagno con box doccia. Possibilità di accesso al garage direttamente dall' abitazione tramite accesso interno al piano terra. La seconda unità abitativa si sviluppa al piano primo ed è raggiungibile tramite scala esterna. La zona living si compone di luminoso salotto balconato e cucina abitabile anch'essa con balcone, a completare la zona notte troviamo una camera matrimoniale, una stanza singola e un comodo bagno accessoriato con vasca. Dalla zona notte è possibile accedere ad un' ariosa e suggestiva terrazza. Le due abitazioni sono indipendenti ma l' immobile si presta a diventare facilmente un' unica villa singola grazie all' accesso interno che ne permette l' unificazione. A completare la proprietà i 3 comodi garage e il giardino esclusivo sui 4 lati. DA VEDERE

PREZZO: € 335.000,00

Immagini dell'immobile

