

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4937)**

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 15:08

|                              |               |                                   |              |
|------------------------------|---------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Correggio     | Prezzo:                           | € 259.000,00 |
| Classe energetica:           | ND            | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |               |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento  | Piano immobile:                   | Ottavo       |
| Data consegna:               |               | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 136           | Anno costruzione:                 | 1960         |
| <b>Informazioni edificio</b> |               |                                   |              |
| Video citofono:              | Si            | Portineria:                       | Si           |
| <b>Accessori</b>             |               |                                   |              |
| Camere:                      | 3             | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | No            | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 1             | Nr. balconi:                      | 1            |
| Nr. ripostigli:              | 1             | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    | Nessuno       | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                      | singolo       |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | Si            | Studio:                           | Si           |
| Lavanderia:                  | Si            | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:              |               | Caldaia:                          | esterna      |
| Antifurto:                   |               | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 290,00      |                                   |              |

**Descrizione**

Scopri questo splendido attico situato all'ottavo piano nel cuore di Correggio. Con una vista mozzafiato sul centro storico, questo immobile offre un'atmosfera unica e suggestiva. Il terrazzo privato, accessibile da più punti della casa, è il luogo ideale per godersi momenti di relax all'aperto o per organizzare cene con amici e familiari. <br />

<br />

L'attico è composto da un ingresso accogliente, una spaziosa sala ideale per il relax e l'intrattenimento, una cucina, due camere matrimoniali che offrono comfort e privacy, una camera singola versatile e adatta a molteplici usi, un bagno moderno e una pratica lavanderia/ secondo bagno. <br />

<br />

Completa la proprietà una cantina e un garage situati al piano interrato, offrendo ulteriore spazio di stoccaggio e comodità.

**PREZZO: € 259.000,00**

**Immagini dell'immobile**

