

Correggio Case SRLS Viale Asioli, 2/C - 42015 - Correggio

P.IVA: 02872630351 TEL: 0522643021 FAX: 0522642139

| | | ER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA per cliente - Data: 03-11-2025 17:39 | |
|---------------------|-----------------|---|--------------|
| | Otampe | 1 per cliente - Data. 00-11-2020 17.00 | |
| Zona: | Correggio | Prezzo: | € 289.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 3,51 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 122 | Anno costruzione: | 2024 |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | A pavimento | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 2 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali | 6000 | | |
| mensili: | € 0,00 | | |
| | <u> </u> | Descrizione | |



Correggio Case SRLS Viale Asioli, 2/C - 42015 - Correggio

P.IVA: 02872630351 TEL: 0522643021 FAX: 0522642139

RESIDENZIALE "IL CORREGGIO" 5 APPARTAMENTI DISPONIBILI
br />

ZONA FATIMA - 8 unità abitative!!

IMMOBILI COSEGNATI A GIUGNO 2026

NUOVO in classe A4.

Appartamento al primo piano con ampia loggia, internamente, così composta:
br />

- Zona giorno open space con cucina a vista e terrazzo
br />
- 2 camere da letto con affaccio su terrazzi

- bagno

- ripostiglio

- garage (CON DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SUL COSTO DI COSTRUZIONE)

 br />
- cantina

IMPIANTISTISTICA

- RISCALDAMENTO a pavimento

- Predisposizione SPLIT

- VMC (ventilazione meccanica controllata)

- 3 KW di fotovoltaico

Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile tra una vasta scelta di materiali.

scelta di materiali.

scelta di materiali.

Il capitolato, già ricco e di pregio, non toglie, comunque, la possibilità di SCEGLIERE LE FINITURE FINALI, per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

PREZZO: € 289.000,00

Immagini dell'immobile



