

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1548)

Stampa per cliente - Data: 14-06-2025 22:24

|                             |                |                                   |              |
|-----------------------------|----------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                       | Badia Calavena | Prezzo:                           | € 15.000,00  |
| Classe energetica:          | esente         | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| Informazioni generali       |                |                                   |              |
| Tipologia:                  | Rustico        | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:              | 14-07-2023     | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                         | 60             | Anno costruzione:                 | 1900         |
| Informazioni edificio       |                |                                   |              |
| Video citofono:             | No             | Portineria:                       | No           |
| Accessori                   |                |                                   |              |
| Camere:                     | 1              | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:         | Non presente   | Cucina:                           |              |
| Taverna:                    | No             | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:               | 0              | Nr. balconi:                      | 0            |
| Nr. ripostigli:             | 0              | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                   | Privato        | Cantina:                          | No           |
| Garage:                     | Non presente   |                                   |              |
| Sala da pranzo:             | No             | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                 | No             | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:             | Non presente   | Caldaia:                          | non presente |
| Antifurto:                  | Non presente   | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00         |                                   |              |

### Descrizione

In contrada, a circa 8 km dal centro di Badia Calavena, rustico su due livelli completamente da ristrutturare con terreno boschivo a 30 m dalla parte abitativa di circa 1870 mq. Attualmente risulta essere un deposito/fienile che può essere trasformato in abitazione.

**PREZZO: € 15.000,00**

Immagini dell'immobile

