

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1248)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 07:43

|                             |                   |                                   |               |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Ronca             | Prezzo:                           | € 245.000,00  |
| Classe energetica:          | G                 | Indice di prestazione energetica: | 341,55 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                   |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |                   | Stato consegna:                   |               |
| MQ:                         | 350               | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |               |
| Video citofono:             | No                | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                   |                                   |               |
| Camere:                     | 5                 | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo          | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                   | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato           | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | triplo            |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             |                   | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                  |                   | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |               |

### Descrizione

CASA SINGOLA CON GIARDINO E GARAGE<br />

Vi proponiamo in vendita questa casa singola situata in centro paese, composta da due appartamenti indipendenti. Ideale per chi cerca spazio e privacy per sé e per la propria famiglia, oppure per chi voglia abitare in un'unica soluzione indipendente; gli appartamenti sono collegati anche da una scala interna. Il primo appartamento, al piano terra, è composto da: soggiorno, cucina, due camere e bagno. Il secondo appartamento, al primo piano, è dotato di un ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno. <br />

Completano la proprietà il giardino e tre garage. L'immobile si trova in buone condizioni anche se conserva il suo stato originario di costruzione degli anni '60. Rif. 1248

**PREZZO: € 245.000,00**

### Immagini dell'immobile

