

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4400)**

Stampa per cliente - Data: 05-12-2024 03:19

|                              |                        |                                   |             |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                        | Novellara Centro       | Prezzo:                           | € 95.000,00 |
| Classe energetica:           | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 0,00 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                        |                                   |             |
| Tipologia:                   | Appartamento           | Piano immobile:                   | Terzo       |
| Data consegna:               |                        | Stato consegna:                   | Libero      |
| MQ:                          | 80                     | Anno costruzione:                 |             |
| <b>Informazioni edificio</b> |                        |                                   |             |
| Video citofono:              | No                     | Portineria:                       | No          |
| <b>Accessori</b>             |                        |                                   |             |
| Camere:                      | 2                      | Nr. bagni:                        | 1           |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo               | Cucina:                           | Cucinotto   |
| Taverna:                     | No                     | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:                | 0                      | Nr. balconi:                      | 0           |
| Nr. ripostigli:              | 0                      | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                    | Privato                | Cantina:                          | Si          |
| Garage:                      | singolo                |                                   |             |
| Sala da pranzo:              | Si                     | Studio:                           | Si          |
| Lavanderia:                  | No                     | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:              | Non presente           | Caldaia:                          | interna     |
| Antifurto:                   | Non presente           | Portone:                          | Si          |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00                 |                                   |             |

**Descrizione**

Proponiamo appartamento posto al secondo piano rialzato di una palazzina solo di 6 unità abitative e senza spese condominiali.<br />Luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno notte, due camere matrimoniali, bagno, cantina, garage e due posti auto.<br />VI aspettiamo in ufficio per ulteriori informazioni.

**PREZZO: € 95.000,00**

Immagini dell'immobile

